



Stolpersteine auf Gemeindeebene

Holzenergietagung vom 4. November 2022

Themen

- Räumliche Aufgabenstellung – Prozess zu einer Ortsplanungsrevision
- Planungsinstrumente «vereinfacht»
- Holzenergie in der baurechtlichen Ordnung
- Stolpersteine
- Motivation

- . Übergeordnete Instrumente
- . Bestehende Instrumente
- . Anliegen und Bedürfnisse

Input

Die sechs Phasen

Handlungsbedarf und Potentiale (SWOT) - wo liegen unsere Stärken und Schwächen und welche Chancen und Gefahren kommen auf uns zu?

Analyse - woher kommen wir?

Ausgangslage - Grundlagen

IST	Leben		Landschaft (Thema)		Lebensräume (Nutzung)		Infrastruktur		Mobilität (Verkehr)		Gefahren		Nachhaltigkeit		Landschaft (Thema)		Leben		SOLL				
	Menschen	Fauna (Tierwelt)	Landwirtschaft	Wald	Gewässer	Siedlung	Produktionsgrundlage	Biodiversität	Gemeinwirtschaft	Wohnen	Arbeiten	Gemischt	Öffentl. Nutzung	Bildung (Schulanlagen)	Freizeit (Stätten für Begegnung, Kultur und Sport)	Verkehrsweg (Strassen, Wege und Plätze)	Werke (Wasser, Strom, Gas, Wärme, Abwasser, Entsorgung)	Motorisierter Individualverkehr		Langs	Massen	Landwirtschaft	Siedlung

**«Vehementer Widerstand gegen die Ortsplanungsrevision
Am 13. Februar 2022 kommt die letzte Tranche der Ortsplanungsrevision zur Abstimmung. Das «Ortsplanung-Nein»-Komitee macht mobil gegen die Pläne.**

Perspektiven	Rechtliche Perspektive (Eigentum, übergeordnetes Recht, kommunales Recht)
	Wirtschaftliche Perspektive (Volkswirtschaft, Marktwirtschaft, Betriebswirtschaft)
	Gesellschaftliche Perspektive (Ethik, Soziales, Sicherheit)
	Organisatorische Perspektive (Öffentliche Verwaltung, Verfahren/Prozesse)
	Technologische Perspektive (Innovation, neue Verfahren und Möglichkeiten)

Szenarien und Strategie - wohin wollen wir und was ist zu tun?

Erarbeitung und Umsetzung - wie gehen wir den eingeschlagenen Weg?

Controlling - sind wir noch auf dem eingeschlagenen Weg oder braucht es Korrekturen?

Output

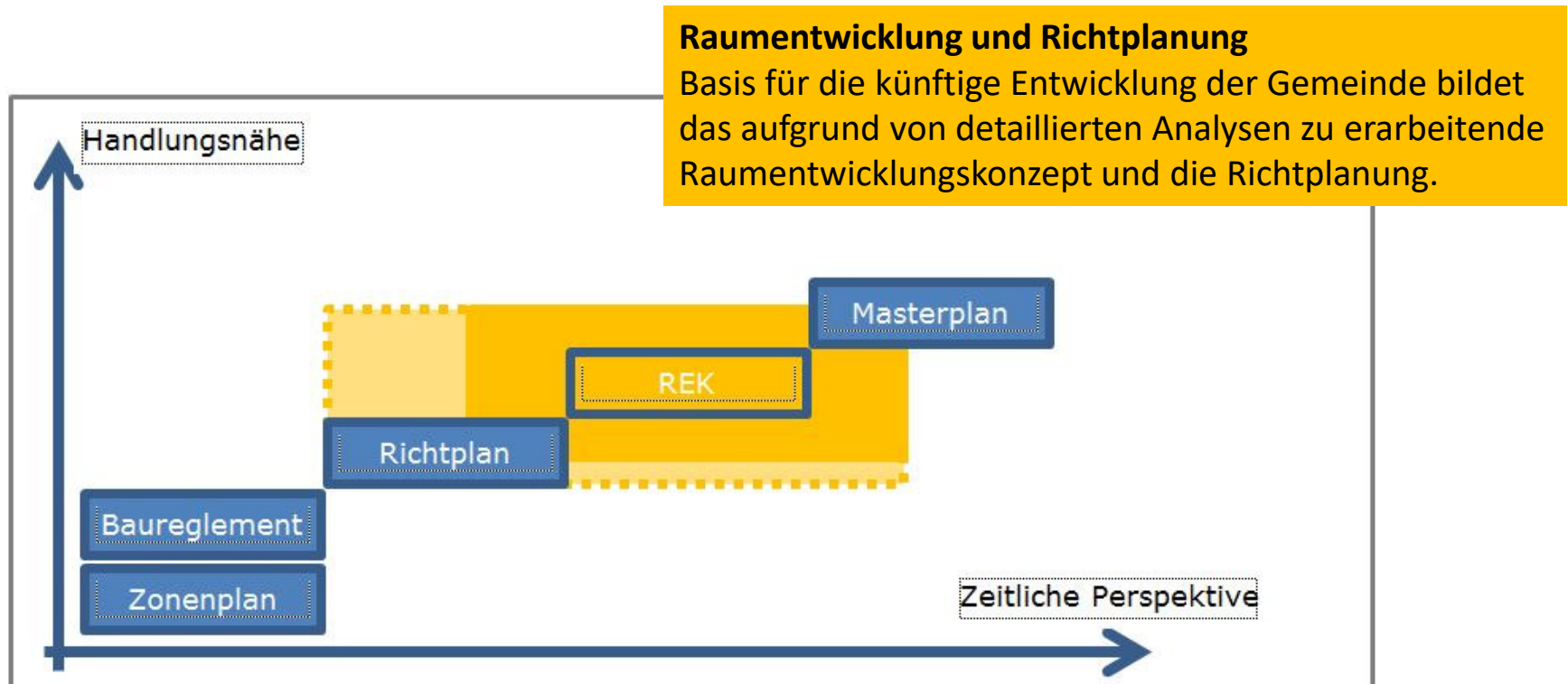
- Richtpläne (Landwirtschaft, Wald, Gewässer, Siedlung, Infrastruktur, Verkehr, Gefahren und Nachhaltigkeit); Nutzungspläne (Zonenplan, Schutzzonen, Zonenplan Naturgefahren); Baureglement
- Raumentwicklungskonzept und Ein-/Aus-/Umzonungen
- Massnahmenblätter

Räumliche Aufgabenstellung

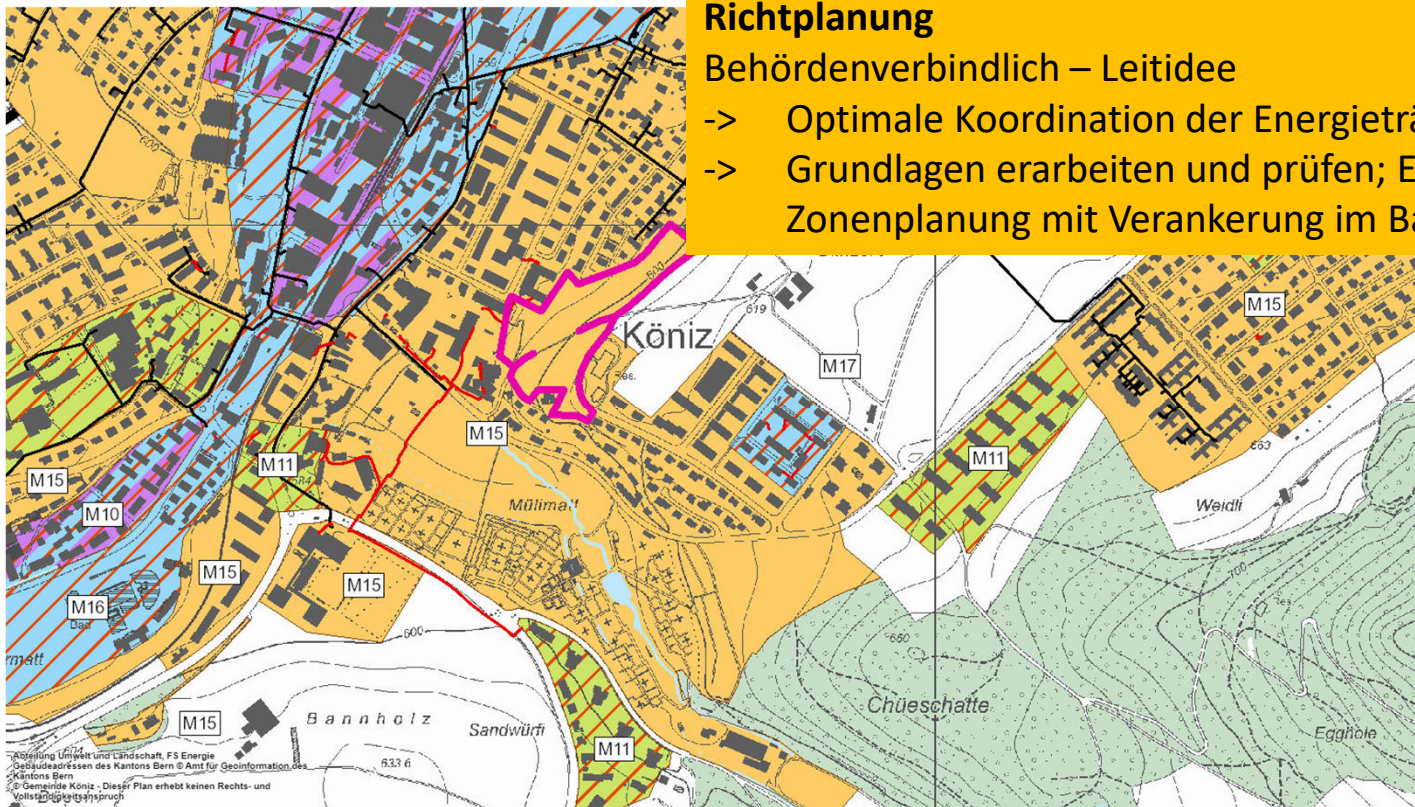
- Gesamträumliche Betrachtung des Gemeindegebietes nach den drei Dimensionen der nachhaltigen Entwicklung (Soziales, Ökologie und Ökonomie)
- Klären der raumrelevanten Aktivitäten innerhalb und ausserhalb des Siedlungsgebietes -> Nutzungs- und Schutzansprüche koordinieren
- Bereitstellen von verfügbaren Bauzonen an geeigneten Standorten
- Förderung der Siedlungsentwicklung nach innen

inkl. Einbezug von Fragen der Energieversorgung

Planungsinstrumente „vereinfacht“



Holzenergie in der baurechtlichen Ordnung



Richtplanung

Behördenverbindlich – Leitidee

- > Optimale Koordination der Energieträger
- > Grundlagen erarbeiten und prüfen; Elemente in Zonenplanung mit Verankerung im Baureglement

Holzenergie in der baurechtlichen Ordnung

Revision Ortsplanung
Gemeindebaureglement

08.11.2021 / Beschlussfassung



Baureglement und Zonenplan

Grundeigentümergebunden

- > Regelungen wie: Erneuerbarer Energieträger, Anschlusspflicht, gemeinsames Heiz- und Heizkraftwerk
- > Zonenplanung mit Verankerung Anschlusspflicht (keine Einzelbetrachtung)



Stolpersteine

Revision Ortsplanung

Gemeindebaureglement

08.11.2021 / Beschlussfassung



Baureglement und Zonenplan

- > Mehrheiten gewinnen
- > Individualitäten - Unabhängigkeiten
- > Konkurrenz und Sorglospaket (Verbund)
- > Wirtschaftlichkeit und Verhältnismässigkeit
- > Übergeordnete Vorgaben und Veränderungen



Motivation

Kräfte bündeln

- > Ortsplanungen begleiten
- > Partnerschaften schmieden
- > Querdenken



**DAS GRÖSSTE VERGNÜGEN
IM LEBEN BESTEHT DARIN, DINGE ZU TUN, DIE
MAN NACH MEINUNG ANDERER
LEUTE NICHT FERTIG BRINGT!**

MARCEL AYMÉ